

**NOTIFICACIÓN DEL/LA ARRENDADOR/A DANDO POR CONCLUIDO EL CONTRATO LOCAL UNA VEZ EXPIRADO EL TÉRMINO PACTADO**

Datos del/la Arrendador/a o  
Administrador/a de la Finca  
.....  
.....  
.....

Datos del/la Arrendatario/a  
de la Finca  
.....  
.....  
.....

En ....., a ... de ..... de 2....

**Distinguido/a Sr/Sra.:**

Me dirijo a usted con la presente, a efectos de lo dispuesto en la cláusula..... del contrato que nos une, y dentro del plazo de ..... señalado en la misma, para comunicarle mi voluntad de dar por concluido el arrendamiento de local sito en C/....., del que usted es arrendatario/a en virtud de contrato celebrado en fecha .....de.....de.....

Le informo que, de conformidad con lo pactado en el contrato, una vez alcanzada la duración inicial pactada (o, en su caso, de las prórrogas que han tenido lugar), el contrato quedará extinguido en fecha.....

Por todo ello, le ruego que, antes de la expiración de dicho término, en la fecha señalada en el párrafo anterior, proceda a dejar libre y a mi disposición la finca arrendada.

Por último, advertirle, que previa entrega de las llaves correspondientes y una vez examinado el estado en el queda la finca, tras su abandono, procederé a devolverle la fianza que en su día me fue entregada.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo,

Fdo.:.....

(El/la Arrendador/a).