

SOLICITUD DE CELEBRACIÓN DE JUNTA MEDIANTE VOTO POSTAL O TELEMÁTICO POR COVID

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
C/....., N.º
CIUDAD:.....
C.P.:

En....., a.... de..... de.....

Muy señor mío:

Por la presente le comunico que, de conformidad con lo dispuesto en el **Real Decreto-ley 8/2021**, de 4 de mayo, por el que se adoptan medidas urgentes en el orden sanitario, social y jurisdiccional, a aplicar tras la finalización de la vigencia del estado de alarma declarado por el **Real Decreto 926/2020**, de 25 de octubre, por el que se declara el estado de alarma para contener la propagación de infecciones causadas por el SARS-CoV-2, resulta necesaria la adopción de un acuerdo que no pueda demorarse hasta el 31 de diciembre de 2021.

El acuerdo en cuestión es el referido a.....
.....
..... (exponer el acuerdo).

Como la celebración de juntas está suspendida hasta la fecha indicada de 31 de Diciembre, pero el Real Decreto-ley 8/2021 permite la adopción de acuerdos sin celebración de junta mediante **la emisión del voto por correo postal o comunicación telemática**, siempre que puedan cumplirse las debidas garantías de participación de todos los propietarios, identidad del remitente y de recepción de la comunicación, es por lo que, por medio del presente escrito solicito su voto respecto al acuerdo indicado.

Dicho voto debe emitirlo mediante un escrito o comunicación, que debe remitir a la dirección postal o al correo electrónico de la Administración de Fincas de la Comunidad, sita en y con email....., **en el plazo de 10 días naturales**, que finaliza el próximo día.....; contado desde la fecha de la presente solicitud.

En aplicación de lo dispuesto en el Artículo 3 del **Real Decreto-ley 8/2021**, de 4 de mayo, antes citado, el último día del plazo establecido para la emisión del voto.

Dada la importancia del acuerdo a adoptar, y de la imposibilidad de demorar su adopción hasta el 31 de diciembre de 2021, le solicito encarecidamente que manifieste su voto, en el sentido que considere conveniente.

Le ruego acuse recibo de la presente, firmando el duplicado que se le adjunta, para que quede debida constancia de ello en la Comunidad.

Muy atentamente le saluda,

Fdo.: El Presidente.

Recibí el original.
Fdo.: El Propietario.